

第7章

アンケート

アンケート

「住み続けたい街・住んでみたい街」

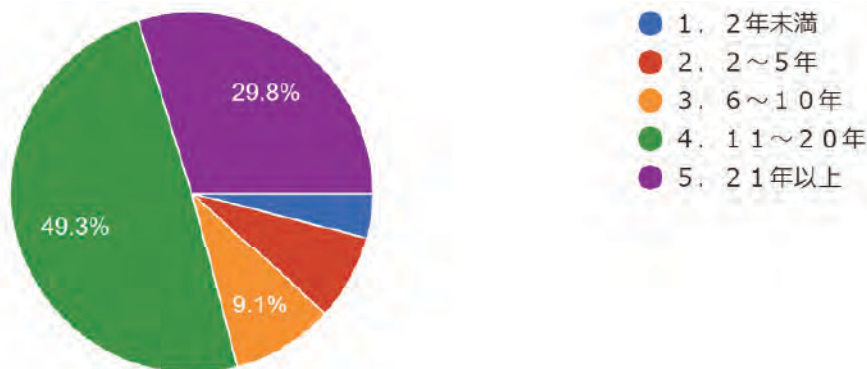
～ヨコハマポートサイド地区の魅力～

●高層マンション居住者アンケート

ヨコハマポートサイド地区の再開発から30年を迎えるにあたり、高層マンションの住民の方々に「住み続けたい街・住んでみたい街」～ヨコハマポートサイド地区の魅力～についてアンケート調査を行いました。アンケート調査では、10年以上居住している方が多く、このヨコハマポートサイド地区に住み続けたいという方が多くいらっしゃる事がわかりました。また、高齢者の方も多く住んでおられ、高齢者に優しい街を望んでいることもわかりました。

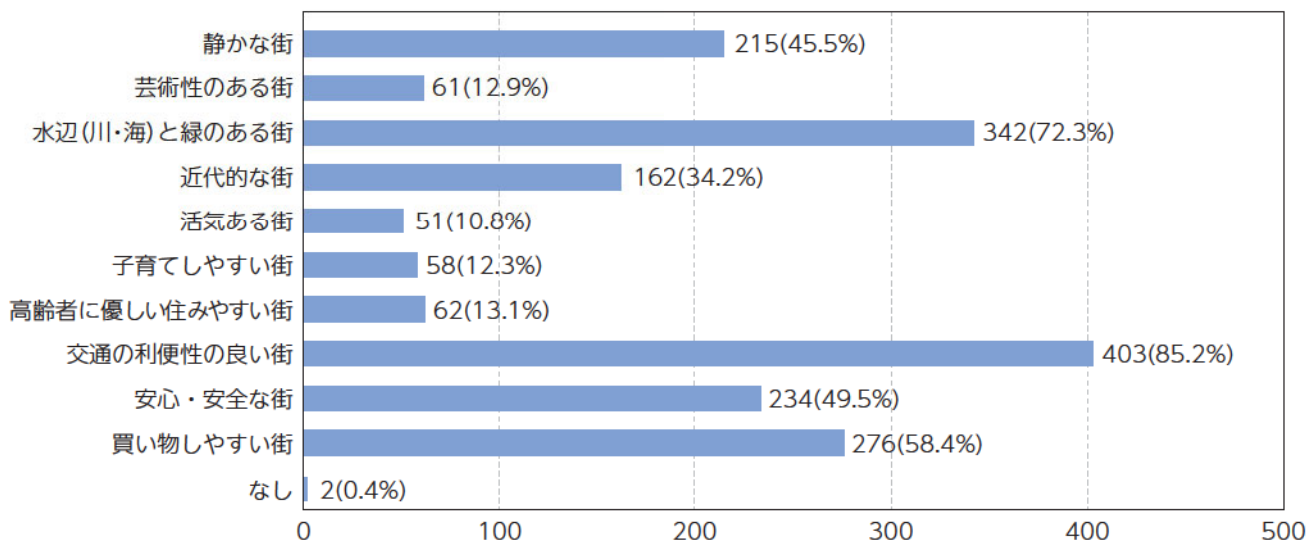
Q1

居住年数についておたずねします。ヨコハマポートサイド地区に居住されて何年になりますか？（473件の回答）



Q2

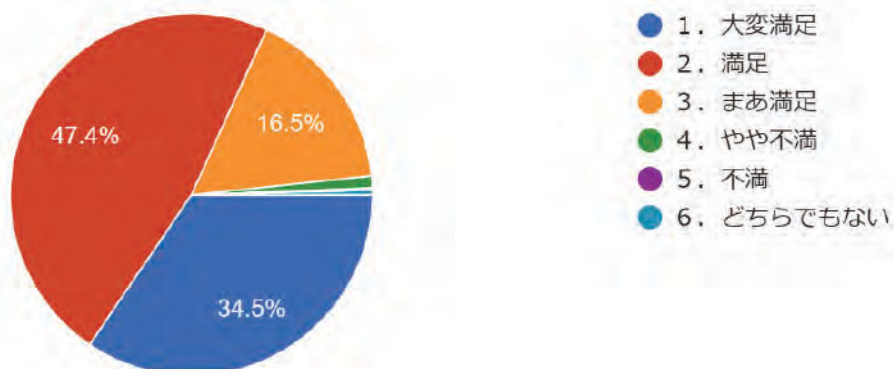
当地区のイメージについておたずねします。良いイメージをお持ちですか？（複数回答可）（473件の回答）



その他…●住民に国際色がある街●景色が良い、ベイブリッジ●医療機関が近くにある●夜散歩して楽しい●高速道路の騒音大きい●地区住民が多いわりに飲食店が少ない●犬の多い街・騒然としている●ポートサイド公園の川辺り●夜景や夏の花火がきれい●歴史のある街（金港・ドックヤード）

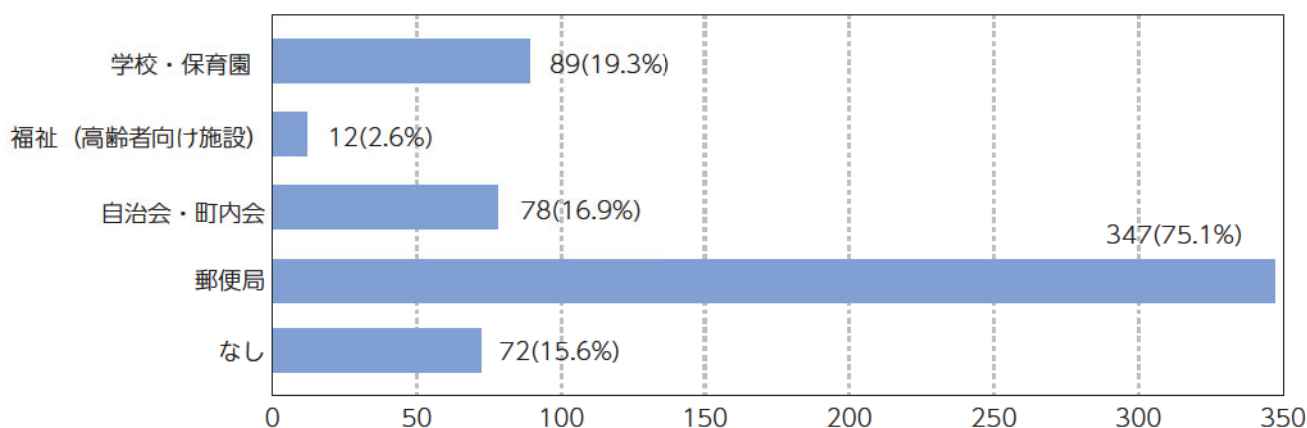
Q3

「住み続けたい街」についておたずねします。当地区の満足度について(473件の回答)



Q4-1

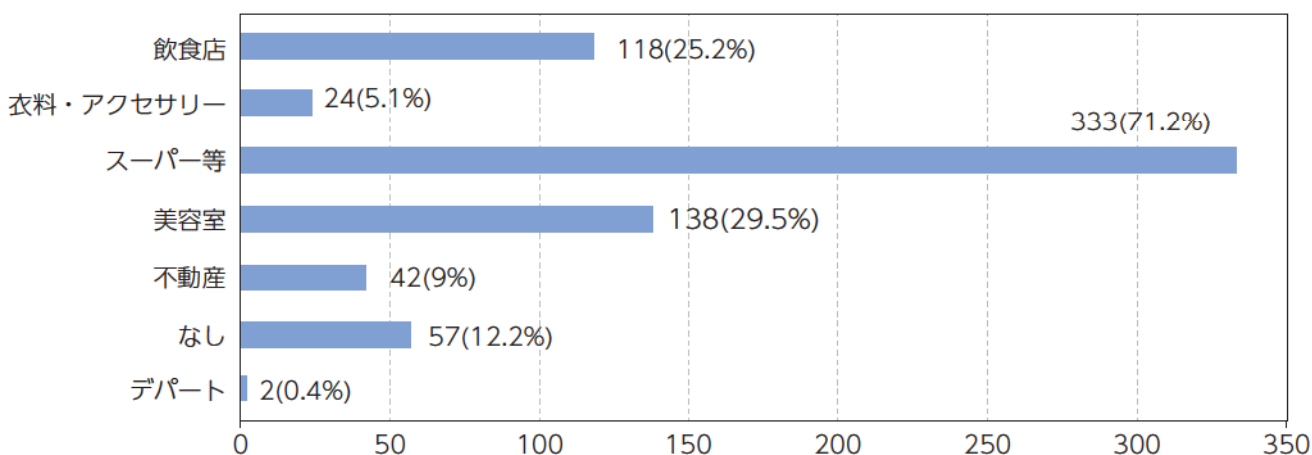
当地区内の施設の良いところについておたずねします。
公的施設・組織について(複数回答可)(462件の回答)



その他…●ショッピングモール●公的施設(バスターミナル)●横浜銀行の移転が残念●公園・広い歩道●バイクオーター●横浜駅徒歩圏内・パチンコやクラブなどがない●ポートサイド公園、神奈川公園がある●病院もあり有り難い●病院、かかりつけ医、医療機関●何があるのか良くわからない●横浜銀行のATMの開設を希望●公共施設がないのが不満●福祉情報が欲しい、高齢者など●買い物、MM地区が近く静かである●不要、特に町内会

Q4-2

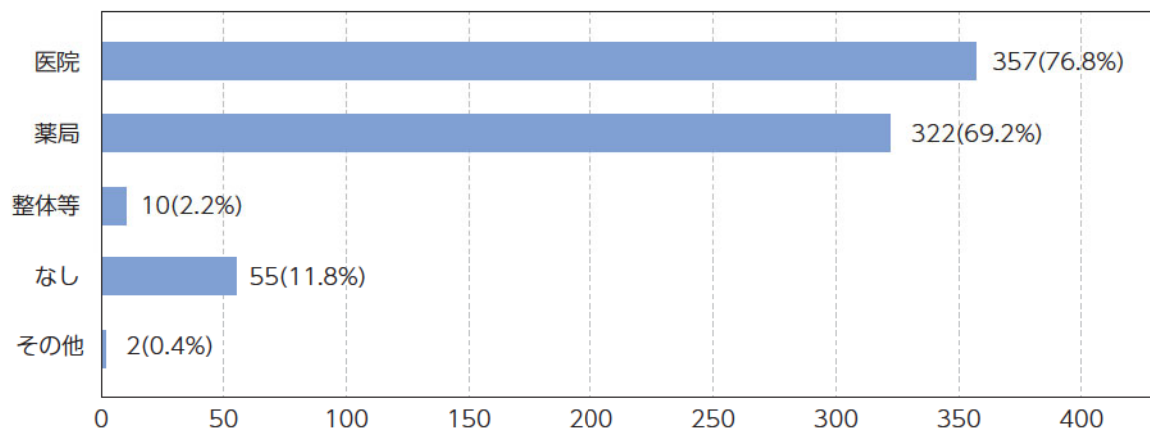
当地区内の施設の良いところについておたずねします。
各種店舗について(複数回答可)(468件の回答)



その他…●金融機関・飲食店がほとんどない●美容院はたくさんある●パン屋、惣菜屋があったら●繁華街に10~15分で全て行ける●もう少し良いスーパーがあると良い●クロネコヤマト(金港町)●もう少しにぎわいがあると良い●あまりない●コンビニ・バイクオーター●飲食店が増えると良い●ディスプレイミュージアム●おしゃれなカフェを作って欲しい●銀行がなくて高齢者は不便

Q4-3

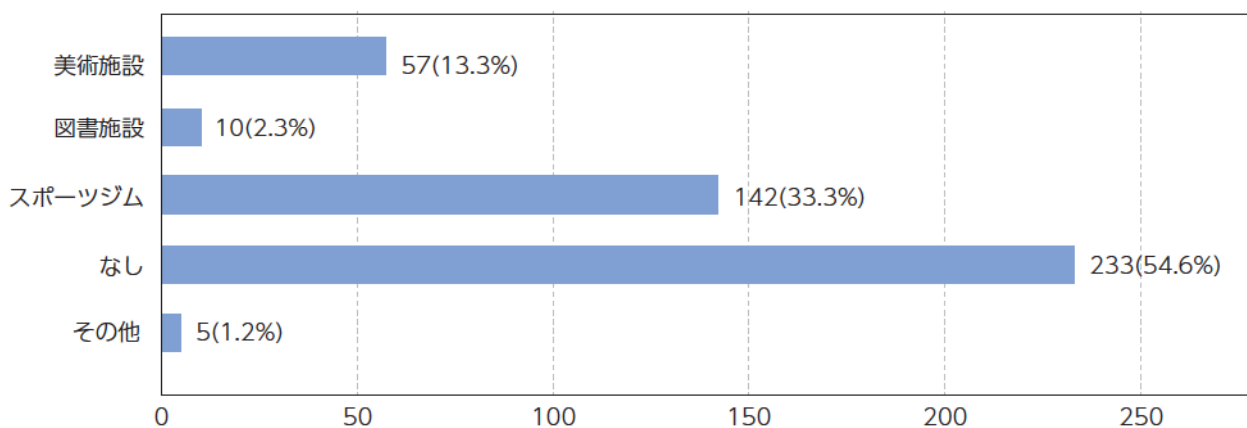
当地区内の施設の良いところについておたずねします。
医療施設について（複数回答可）（465件の回答）



その他…●地区内だけでなく、医療施設がある●整形外科がない●詐欺にあった気分で、住みよい街●整形外科が遠い●不要

Q4-4

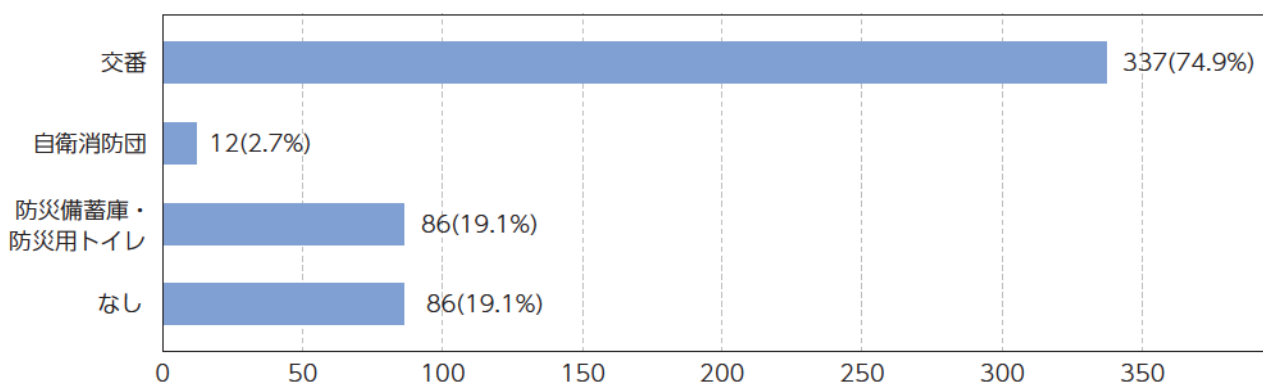
当地区内の施設の良いところについておたずねします。
文化・スポーツ施設について（複数回答可）（427件の回答）



その他…●図書館があると良い●Gallery を作ってほしい●わからない●マンション内の文化施設●ランニングコースの適地があると●良いスポーツジムの少し楽しく●室内ゴルフ練習場●不要

Q4-5

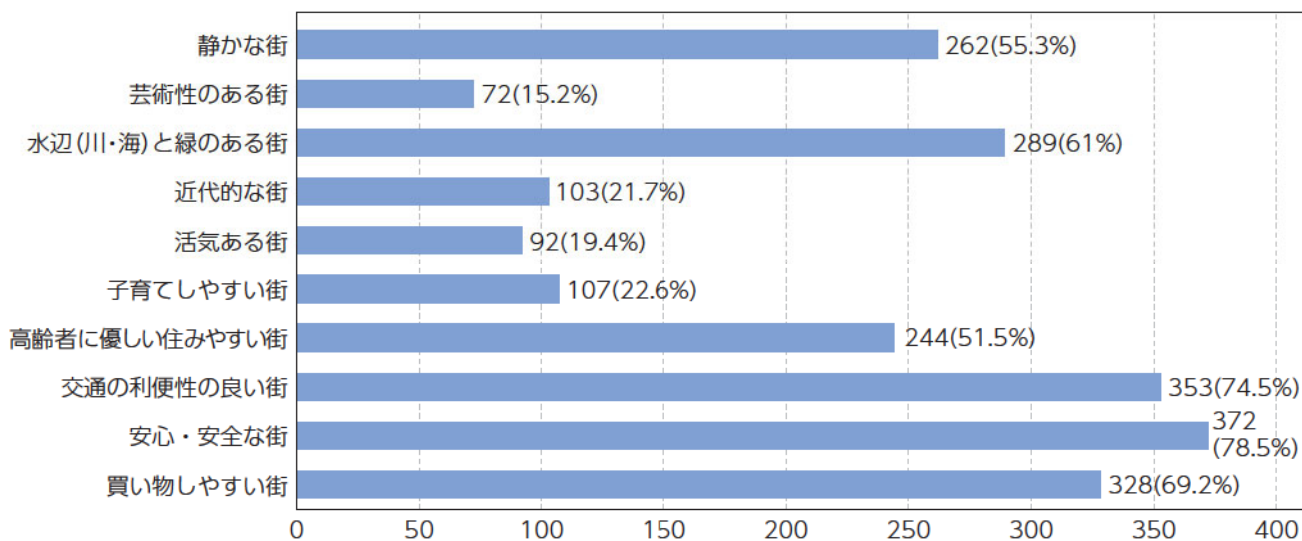
当地区内の施設の良いところについておたずねします。
防災・防犯施設について（複数回答可）（450件の回答）



その他…●マンションで雇用している警備●知らない●公共美術館●交番はあるが役立たず●ガードマン常駐

Q5

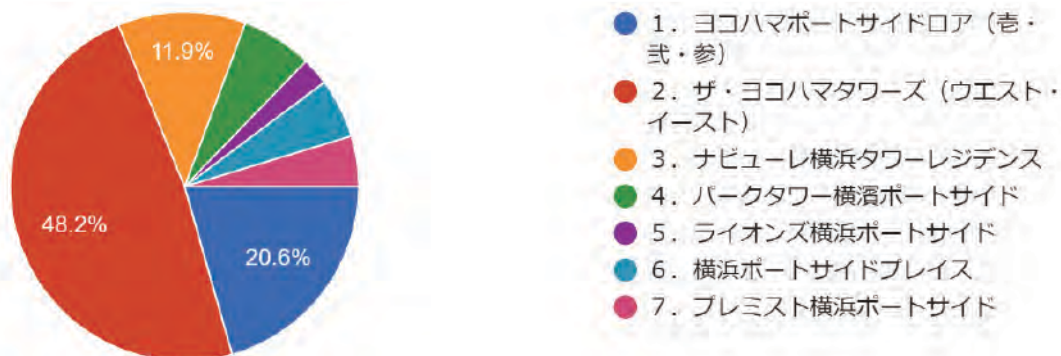
住み続けるために望む街のイメージについておたずねします。(複数回答可) (474件の回答)



その他…●自然との統合●公道に相当する箇所の清掃●医療施設に行きやすい街●飲食店、スーパーがもう少しあると良い●観光客が入ってこない街●清潔感ある街(ゴミやポイ捨てがない)●ペットと共生できる街(ドッグラン等)●東口、西口に近い●芸術性を出した町●区民プールがある●多様な飲食店がある街●植栽の整ったきれいな街●落ち着いたあるおだやか街●カフェが欲しい●活動の場所を作る●花と緑が欲しい●治安が良い●災害への備えが街全体にある●歴史のある街

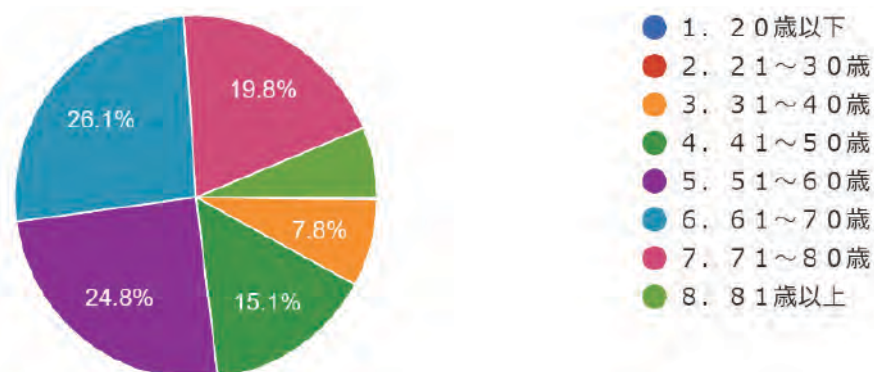
Q6-1

お住まいのマンション名についておたずねします。(471件の回答)



Q6-2

年齢についておたずねします。(471件の回答)



Q7

あなたが知人等に話したい当地区のお気に入りについて教えてください。(自由記載)

- 花火が地元民エリアで無料観覧できる
- 駅に近い
- 横浜駅近郊
- 駅近でもスーパーや業務用食品など買い物し易く安い。デパートも思ったより便利。
- 海とそこに繋がる河川
- 海が近く、ターミナルの側なのに静か。バイクオーターがよい
- 一度住んだら、他の場所に住めない
- 全体的にバランスが良い町。
- 交通の利便性
- 臨港パーク、施設が豊富、エレベーターエスカレーターあり
- 横浜駅へのアクセス良さ。海の眺望の良さ。
- ポートサイド公園は、季節のうつろいや、風や海のかおりに感じられて、癒される。
- みなとみらい方面の居住区と比べゆったり感があるように思えるので気に入っております。
- 横浜駅に近くて便利なのに、公園や川が近く環境がいい。
- 夜の明るさ安全性・歩道の広さ・静かな環境・常に発展している都心に近い・横浜の穴場
- 平坦なので住み良い
- 横浜港、ベイブリッジが見わたせる、ベランダから花火大会が見える
- 景観
- ターミナル駅に近くバスを含む公共交通機関機関を利用してどこへでも行くことができる。
- 静かで暮らしやすい、住民の方々のマナーが良い、電柱がなく景観が落ち着いている
- 独身の頃住んでおり、そして結婚後子供ができて戻ってきましたが、整備された公園が思ったより多いので子育ての時にとてもお世話になりました。
- 中央卸売市場
- 国内有数のターミナル駅近郊の割に静かできれいな住宅地
- レンタサイクル、カーシェアのステーションが多いので便利
- 生活する上での利便性
- ターミナル横浜駅に近い、治安がいい、街がきれいで、幸ヶ谷小が学区(横浜市モデル校になる機会が多い)
- 横浜駅まで傘なしで歩いていけるし周りには公園もおおく自然が残っていてちょっと散歩すると海が見えるしホットできる場所がある。
- 買い物はそごう横浜店がありスーパーはOKもあり便利です。
- 公園が多く、花火も見えるし、住民の人柄が良いと思われる。
- 花火が見える海辺の街。駅に近い。百貨店が近い。
- 水辺と緑とアートのある街
- 横浜駅から徒歩圏なのに喧騒が少ない。観光客が入ってこない地元感が残っている。
- 高層マンションが建ち並び、整然とて近代的な地区なのに、ポートサイド公園と川向こうを時々走る高島線が、横浜駅近とは思えない程、驚く程牧歌的な風景を醸し出している。このアンバランスさが最高です。
- 子育てがしやすい。基本的に徒歩圏内で日常生活が成り立つ。
- 横浜港を望む景観
- 整備が進んでいる地域。海(川)が近くて特に朝の静かな雰囲気が好き。交番も近いので心強い。
- 公園が多く、都会なのに緑や水辺などの自然も多いところ。
- 清潔で、イベントなど楽しい催しが常にある
- 道幅が広く、ベビーカーを押しやすい、静かで住んでいる人の層が良い、公園が多い、子育て世帯が多い等、子育てしやすい環境にあることと、横浜駅までそこそこ近く、利便性の高さが共存しているところ。
- 水辺に公園がありアート&デザインの芸術性ある街が大ターミナル駅近くにある立地。最近若い居住者が増え学園も生まれ活気が出てきた(反面清潔感が失われていることは感じざるを得ませんが)。
- 山下公園、大横橋、みなとみらい、横浜らしい景色が一望できる唯一無二の立地
- 買い物に便利なデパート。
- 海の眺望
- 適度な広さの公園と海横浜駅の近くにありながら静かな環境。
- 買い物には不自由しない。
- 交通機関、商業施設へのアクセスの良さ
- 雨にあまり濡れずに移動でき、安全に暮らせるところ。
- ワンコフレンドリーな街
- 中央地区のような観光地でなく、海とポートサイド公園に面した、シーパスを眺められる美しい街
- 家から花火やドローンショーが見える楽しい街
- 撮影も多く話題に困らない。
- 災害に強いような気がします。
- 病院が近くて安心。
- ベイブリッジ越しの初日出
- 犬の散歩がしやすい。公園がある。デパートが近い。歩道が広い。
- 静かで落ち着いているのに何も不便がない。
- 近代的な高級マンション群、海に近く、美しく整備された公園があり、交通便がよい。横浜で1番住みやすい街。
- パブリックアート
- 水際に位置しているポートサイド公園からみなとみらいが一望できる。景観が好き。市場が近く散歩がてら食事。開放日には買い物を楽しむ。なにより交通の便、ターミナル駅まで歩いて行ける。観光ではなく、もはや生活の場になっている。
- バス等) 医院(整形等)が充実するように。
- みなとみらい、山下公園等が、ウォーキングディスタンス圏
- 市場が近くて、問屋等での買い物が楽しい。
- ポートサイド公園
- 海風の爽やかな季節がある。
- 港横浜の大横橋を望み、クルーズ船の入出港には夢があります。大晦日の一斉の船の汽笛、夏の花火、ベイブリッジからの初日の出、ポートサイド地区ならではの光景です。
- 公園はきれいでいい。
- 西側に比べ、緑が多く水辺もあり、格段に静かで住みやすい。ドラッグストアやもう少し質の高いスーパーが欲しいところですがJRの横浜駅から雨の日でも傘がなくてもタリーズまで来られるところ
- ポートサイド公園(空間、ここからの景色。)ポートサイド地区の位置の良さ(海に近い。みなとみらいに接している。駅、繁華街に近い。)
- アート&デザインを標榜している?いた?街であること。エッセル・ソットサスのモニュメントオブジェがあること。マイケル・グレイヴスの壁画や設計した建築物があること。
- ポートサイド公園がきれい。花火大会が近くである。
- 駅から便利。ヨコハマディスプレイミュージアムがある。
- 街中にあるが、水辺と緑もあり、近代的な部分と自然が融合し、交通の利便性が高い街。
- 都心でありながら静かで交通や買い物の便利さと、安全な街で高齢者にやさしく住みやすい街です。
- ポートサイド公園の存在。秩序ある住人。日常生活の利便性。
- イチオシはなんと言ってもポートサイド公園。所々おしゃれな休憩所がある。私の好きなところは、運河に張り出したデッキ。ここからみなとみらいの工事の様子を眺めたり、貨物列車やシーパスを眺めるのが好き。心安らぐ公園。
- ポートサイド公園からの夜景。
- 住人の人柄が良い。
- 道路に段差が少なくエレベーター各所にあり年寄りには住みやすい。また治安も良いと思う
- 自然が感じられ、利便性(交通や新鮮な食べ物が手に入りやすい)高い地区。

[調査概要]

- 調査対象：1994年から2010年に建てられた世帯数100世帯以上の高層マンション
- 回答件数：473人(回収率19%) ●調査期間：2023年9月10日~2023年9月30日